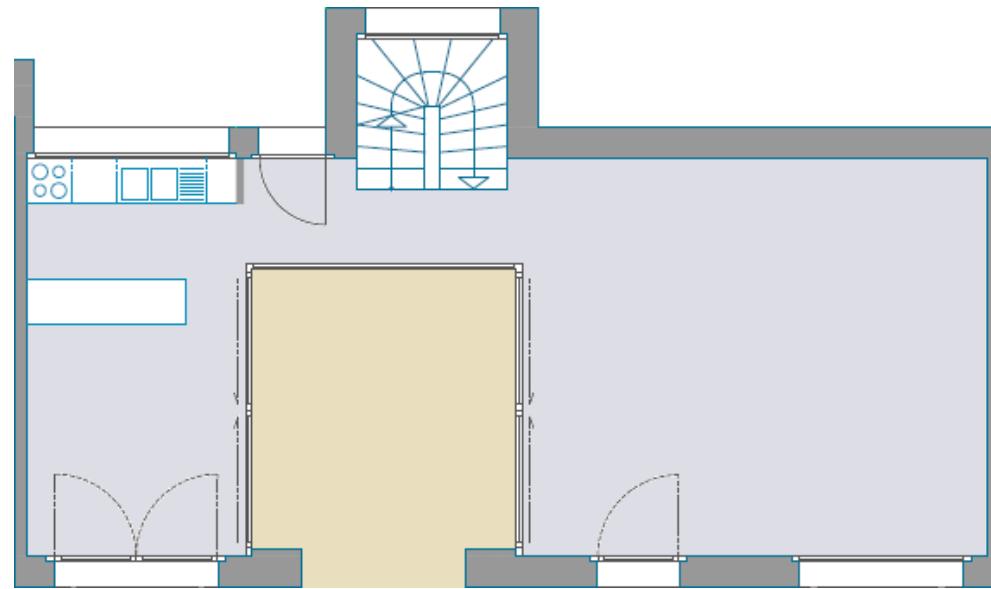
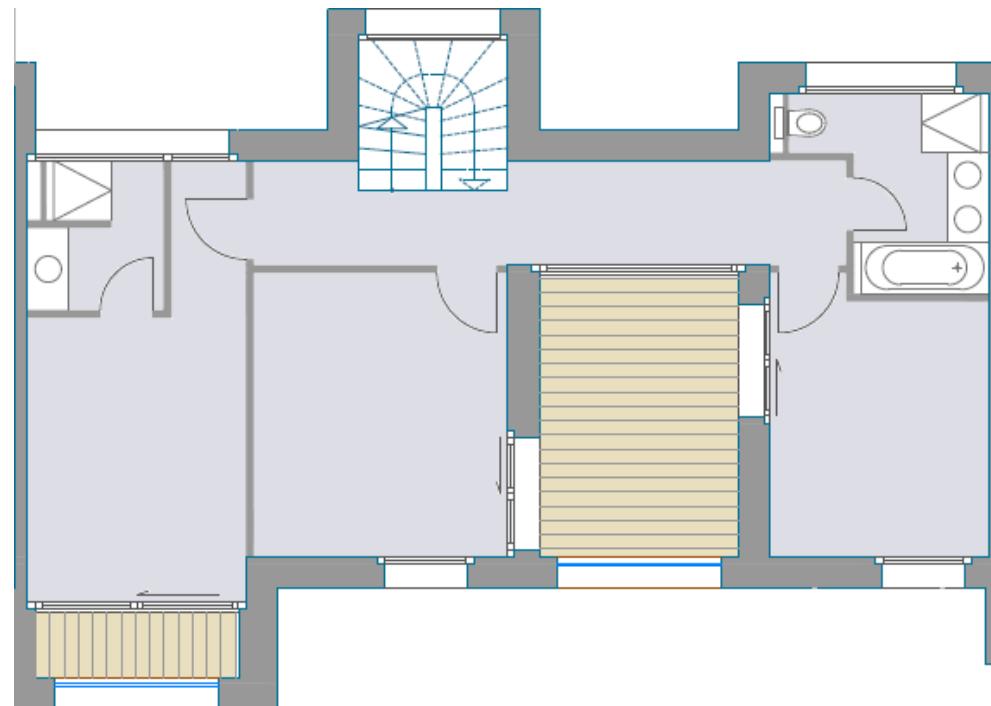


RezEtage

Échelle 1 : 100

1 m

**Surface brute rez** : 71.60 m²**Surface nette rez** : 56.80 m²

- Cuisine : 15.40 m²
- Séjour : 33.00 m²
- Hall - escaliers : 8.40 m²

Surface brute étage : 81.70 m²**Surface nette étage** : 61.50 m²

- Chambre parentale : 16.20 m²
- Chambre 2 : 12.90 m²
- Chambre 3 : 10.40 m²
- Salle d'eau : 5.50 m²
- Hall de distribution : 10.30 m²

Surfaces annexes

- Terrasse : 13.10 m²
- Patio & loggia : 12.30 m²
- Jardin : 120.00 m²

Surface brute hors-sol : 153.30 m²